

DETERMINA
n. 41 del 10.09.2026

L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GINO FARALLI

VISTO il verbale di assemblea del 23 aprile 2026 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Gino Faralli, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti all'attività contrattuale;

RICORDATO che in forza di contratto di servizio Rep. A/16604 del 24 aprile 2008 la Società Arezzo Multiservizi srl gestisce il servizio cimiteriale del Comune di Arezzo;

VISTA la relazione del Responsabile Tecnico acquisita agli atti con prot. 1580 del 10.09.2026 con la quale vengono individuati:

- I manufatti cimiteriali da poter concedere in concessione nei cimiteri di: Chiani, S. Flora, Pratantico, Tregozzano, Giovi;
- Le porzioni di Area/Suolo per la realizzazione di cappella di famiglia nei cimiteri di: Bagnoro e San Leo.

STABILITO l'importo a base di gara in forza delle tariffe determinate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 563 del 10.12.2024 in:

Manufatti Cimiteriali

LOTTO	CIMITERO	MANUFATTO	IMPORTO €
Lotto 01	CHIANI	Cappella al grezzo	62.494,00
Lotto 02	CHIANI	Cappella al grezzo	62.494,00
Lotto 03	CHIANI	Porzione Cappella al grezzo	27.757,00
Lotto 04	CHIANI	Blocco Loculi Interno Cappella	23.000,00
Lotto 05	CHIANI	Blocco Loculi Interno Cappella	23.000,00
Lotto 06	CHIANI	Blocco Loculi Interno Cappella	23.000,00
Lotto 07	S. FLORA	Cappella Ultimata	65.000,00
Lotto 08	PRATANTICO	Blocco Loculi	31.120,00
Lotto 09	PRATANTICO	Blocco Loculi	28.030,00
Lotto 10	TREGOZZANO	Blocco Loculi	25.000,00
Lotto 11	TREGOZZANO	Blocco Loculi	25.000,00
Lotto 12	GIOVI	Blocco Loculi	28.000,00

Aree o Suoli

LOTTO	CIMITERO	MANUFATTO	IMPORTO €
Lotto A	BAGNORO	Area o suolo per la realizzazione di cappella	9.182,00
Lotto B	SAN LEO	Area/suolo per la realizzazione di cappella di famiglia	21.581,60

Importi oltre ad IVA al 10%.

RITENUTO pertanto di procedere alla concessione delle aree e manufatti sopra individuati;

RITENUTO di dover procedere alla assegnazione della concessione mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara indicato nel Bando di gara, ai sensi dell'art.73 lett. c) e 76 commi 1, 2 e 3 del R.D. n.827 del 23/05/1924 e s.m.i.;

VISTI

- lo schema di Bando ed i relativi allegati;
- il Modello A: Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
- il Modello B: Offerta economica;
- il Modello C: Attestazione di avvenuto sopralluogo;
- lo schema di contratto ed i relativi allegati.

Tutto ciò richiamato e premesso

DETERMINA

1. Di indire procedura di asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara indicato nel Bando di gara, ai sensi dell'art.73 lett. c) e 76 commi 1, 2 e 3 del R.D. n.827 del 23/05/1924 e s.m.i., per la concessione di:

Manufatti Cimiteriali

LOTTO	CIMITERO	MANUFATTO	IMPORTO €
Lotto 01	CHIANI	Cappella al grezzo	62.494,00
Lotto 02	CHIANI	Cappella al grezzo	62.494,00
Lotto 03	CHIANI	Porzione Cappella al grezzo	27.757,00
Lotto 04	CHIANI	Blocco Loculi Interno Cappella	23.000,00
Lotto 05	CHIANI	Blocco Loculi Interno Cappella	23.000,00
Lotto 06	CHIANI	Blocco Loculi Interno Cappella	23.000,00
Lotto 07	S. FLORA	Cappella Ultimata	65.000,00
Lotto 08	PRATANTICO	Blocco Loculi	31.120,00
Lotto 09	PRATANTICO	Blocco Loculi	28.030,00
Lotto 10	TREGOZZANO	Blocco Loculi	25.000,00
Lotto 11	TREGOZZANO	Blocco Loculi	25.000,00
Lotto 12	GIOVI	Blocco Loculi	28.000,00

Aree o Suoli

LOTTO	CIMITERO	MANUFATTO	IMPORTO €
Lotto A	BAGNORO	Area o suolo per la realizzazione di cappella	9.182,00
Lotto B	SAN LEO	Area/suolo per la realizzazione di cappella di famiglia	21.581,60

Importi oltre ad IVA al 10%.

2. Di approvare lo schema di Bando integrale ed i relativi allegati:

- il Modello A: Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
- il Modello B: Offerta economica;
- il Modello C: Attestazione di avvenuto sopralluogo;
- lo schema di contratto ed i relativi allegati.

3. Di disporre la pubblicazione del Bando integrale e dei relativi allegati sul sito istituzionale della Società Arezzo Multiservizi srl nella sezione BANDI GARA e nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti dal 01.01.2024/ Pubblicazione - Art. 82, d.lgs. 36/2023 Documenti di gara Art. 85, co. 4, d.lgs. 36/2023/Bando/avviso di gara/lettera di invito.

4. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Riccardo Rossi.

L' Amministratore Unico
Dott. Gino Faralli